

झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे व पिंपरी चिंचवड क्षेत्र, पुणे.



(गृहनिर्माण विभाग, महाराष्ट्र शासन)

मुख्य कार्यालय : चौथा मजला, काकडे बीझ आयकॉन,
ई-स्क्वेअर जवळ, पुणे विद्यापीठ रोड, अशोक नगर,
शिवाजी नगर, पुणे - ४११०१६.

दूरध्वनी क्रमांक : (का.) : ०२०-२५५७७९९९, २५५७७९००

ई-मेल : srापुने@yahoo.in वेबसाईट : www.srapुने.gov.in



स्वातंत्र्याचा अमृत महोत्सव

- वाचा :- १) झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाकडील नोंदणीकृत विकसक मे. पलाश रिऑलिटर्स एल.एल.पी यांचे मार्फत दाखल प्रस्ताव दि. २७/०३/२००९.
- २) विकास नियंत्रण नियमावली झोपुप्रा,२०२२ नियम क्र.१४.६.३(५) नुसार योजना रुपांतरीत करून नियम क्र.१४.६.१२(९) नुसार सुधारित प्रशासकीय मान्यता दि.२८/०३/२०२५.
- ३) सुधारित बांधकाम परवानगी देणेकामी छाननी टिपणी दि.१७/०४/२०२५.
- ४) मा. सहसचिव, नगर विकास विभाग, महाराष्ट्र शासन यांचेकडील पत्र क्र.टिपीएस-१८२५/२१५/नवि-१३ दि. १७/०४/२०२५.
- ५) विकास नियंत्रण नियमावली झोपुप्रा,२०२२ नियम क्र.१४.६.३(५) नुसार योजना रुपांतरीत करून नियम क्र.१४.६.१२(९) नुसार सुधारित प्रशासकीय मान्यता दि.०५/०५/२०२५.



सुधारित बांधकाम प्रारंभ प्रमाणपत्र (CC)

ज्याअर्थी, शिवाजीनगर टी. पी. स्कीम क्र. १ फायनल प्लॉट क्र. ५६०, सि.टी.एस क्र.११९७ एफ.सी. रोड, भांबुर्डा, पुणे येथील झोपडपट्टी पुनर्वसन योजनेचे विकसक मे. पलाश रिऑलिटर्स एल.एल.पी यांनी वाचा येथील क्र.१ नुसार प्रस्ताव दाखल केलेला आहे.

ज्याअर्थी, उपरोक्त वाचामधील अ.क्र. २ मा. मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपुप्रा, पुणे यांचेकडून विकास नियंत्रण नियमावली २०२२ नुसार सुधारित प्रशासकीय मान्यता प्रदान करण्यात आली आहे.तसेच त्यानुसार सदर प्रकरणी सुधारित बांधकाम परवानगी देणेकामी छाननी टिपणीस संदर्भ क्र.३ अन्वये मंजूरी देण्यात आलेली आहे.

तसेच संदर्भ क्र.४ नुसार, मा. सहसचिव, नगर विकास विभाग, महाराष्ट्र शासन यांचेकडील पत्र जा. क्र. टिपीएस-१८२५/२१५/नवि-१३ दि.१७/०४/२०२५ रोजीच्या प्राप्त पत्रानुसार सदर प्रकरणी सुधारित प्रशासकीय मान्यता संदर्भ क्र. ५ अन्वये प्रदान करण्यात आली आहे.

त्याअर्थी, आता महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन, व नगर रचना अधिनियम, सन १९६६ चे कलम ४५, तसेच महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मुलन व पुनर्विकास) अधिनियम १९७१ इ. चे



तरतूदीनुसार खालील तपशिलानुसार आणि सोबतचे बांधकाम नकाशा संचामध्ये दर्शविलेनुसार खालील अटी व शर्तीसह, प्रकरणी बांधकाम परवानगी देणेत येत आहे.

पुनर्वसन इमारत :-

Floor	B/u Area (Rehab)		Tenements (Sale)	
	Resi.	Comm.	Resi.	Comm.
Stilt Floor	--	३२.००	--	०२
First Parking Floor	Parking			
Second Parking Floor	Parking			
First	१८६.९९	--	०६	--
Second	२४०.७७	--	०८	--
Third	२४०.७७	--	०८	--
Fourth	२४०.७७	--	०८	--
Fifth	२४०.७७	--	०८	--
Sixth (Refuge)	२१५.१८	--	०७	--
Seventh	२४०.७७	--	०८	--
Eight	२४०.७७	--	०८	--
Nine	२४०.७७	--	०८	--
Ten	२४०.७७	--	०८	--
Eleven (Refuge)	२१५.१८	--	०७	--
Twelfth	२४०.७७	--	०८	--
Thirteen	२४०.७७	--	०८	--
Fourteen	२४०.७७	--	०८	--
Total	३२६५.८२	३२.००	१०८	०२ दुकाने
Total	३२९७.८२		११०	



इमारत A (Sale)

Floor	B/u Area(Sale)		Tenements(Sale)	
	Resi.	Comm.	Resi.	Comm.
Basement - ०१	Parking			
Basement - ०२	Parking			
Lower Ground	०.००	१०३२.६६	--	३७
Upper Ground - ०१	०.००	११०२.३२	--	०४
Upper Ground - ०२	०.००	९५३.४४	--	०४
First	०.००	१११७.४०	--	१२
Second (Parking)	०.००	०.००	--	--
Third	०.००	११३७.७१	--	१२



Fourth	0.00	११३७.७१	--	१२
Fifth (Refuge)	0.00	९९८.४२	--	११
Sixth	0.00	११३७.७१	--	१२
Seventh	0.00	११३७.७१	--	१२
Eight	0.00	११३७.७१	--	१२
Ninth (Refuge)	0.00	९९८.४२	--	११
Tenth	0.00	११२४.७३	--	१२
Eleventh	0.00	११११.६८	--	१२
Twelfth (Refuge)	0.00	९८४.५२	--	११
Thirteen	0.00	१०९८.७३	--	१२
Fourteen	0.00	१०७२.६८	--	१२
Fifteen	0.00	१०५९.६९	--	१२
Sixteen (Refuge)	0.00	९३२.८८	--	११
Seventeen	0.00	१०३३.८३	--	१२
Eighteen	0.00	१०३३.८३	--	१२
Nineteen (Refuge)	0.00	९३२.८८	--	११
Twenty	0.00	१०३३.८३	--	१२
Twenty one	0.00	१०३३.८३	--	१२
Twenty two	0.00	१०३३.८३	--	१२
Twenty Three (Refuge)	0.00	९३२.८८	--	११
Twenty Four	0.00	१०३३.८३	--	१२
Twenty Five	0.00	१०३३.८३	--	१२
Twenty Six (Refuge)	0.00	८३२.४४	--	१०
Twenty Seven	0.00	५०८.२१	--	०२
Twenty Eight	0.00	२४१.४२	--	०२
Total	0.00	२९९६०.७६	--	३४१

एकूण पुनर्वसन घटक FSI - ३२९७.८२ चौ.मी.

विक्री घटक बांधकाम क्षेत्रफळ (Basic FSI) - १६६४४.८७ चौ.मी.

एकूण पुनर्वसन व विक्री घटक बांधकाम क्षेत्र = ३३२५८.५८ चौ.मी.

एकूण Ancillary FSI प्रस्तावित (विक्री घटक) = १३३१५.९० (Comm.)



अटी/शर्ती

- बांधकाम परवानगीची मुदत म.प्रा.नि.व.न.र. अधि. १९६६ च्या कलम ४८ नुसार लागू राहिल.
- विषयांकित जमिनीचे मालकी हक्काबाबत व इतर कोणत्याही हक्काबाबत, वहिवाटीबाबत, चर्तु:सिमेबाबत, वाद-विवाद न्यायालयीन तंटा निर्माण झाल्यास त्यास सर्वस्वी विकसक जबाबदार राहिल.
- योजनेतील भूखंडाच्या हद्दीनुसार कमाल १.५ मी. उंचीची सिमाभित्त आवश्यक त्या रस्ता



वक्रीकरणानुसार (Road curvature) बांधणे बंधनकारक आहे. ज्या भूखंडावर नवीन इमारत बांधण्यात येणार आहे त्या इमारतीचे भोगवटापत्र मागण्यापूर्वी विकसकाने इमारतीसमोर सिमाभिंतीच्या (कंपाऊंड वॉल) आत वृक्ष संवर्धन कायदा, १९७५ च्या तरतूदीनुसार झाडे लावून ती व्यवस्थित वाढविण्याच्या दृष्टीने योग्य ती व्यवस्था व खबरदारी घ्यावी. रस्त्यावरील झाडांना जरूर ते संरक्षण कुंपण अर्जदाराने करावयाचे आहे. तसेच योजना क्षेत्रातील झाडे बांधकामासाठी तोडणे आवश्यक झाल्यास योग्य त्या प्राधिकरणाची पूर्व परवानगी घेणे बंधनकारक राहिल.

४. कामगारांच्या सोयीसाठी जागेवर किमान पुरेशा तात्पुरत्या स्वरूपाच्या स्वच्छता गृहाची सोय करणेची, तसेच कामगारांच्या सुरक्षिततेसाठी आवश्यक व्यवस्था करणेची जबाबदारी विकसकाची राहिल. इमारत व इतर बांधकाम कामगार (रोजगार विनियमन व सेवाशर्ती) अधिनियम, १९९६ व त्याअंतर्गत अधिनियमाचे तसेच नियमाचे काटेकोरपणे पालन करणे बंधनकारक राहिल.

५. सदर प्रकरणी मान्य ले-आऊट नकाशा/बांधकाम नकाशा वरील दर्शविलेल्या दुरुस्त्या /अटी/ शर्ती बंधनकारक राहतील.

६. महाराष्ट्र झोपडपट्टी पुनर्वसन अधिनियम, १९७१ (Slum Act १९७१) व झो.पु.प्रा. पुणे व पिंपरी चिंचवड क्षेत्रासाठी लागू नियमावली, तसेच शासनाकडून वेळोवेळी प्राप्त निर्देशानुसार कार्यवाही करणे बंधनकारक राहिल. यापुढे मा. मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झो.पु.प्रा. यांचे मान्यतेने अटी घालण्याचे अधिकार झो.पु.प्रा. कार्यालयास राहतील. झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाने वेळोवेळी निर्गमित केलेले परिपत्रक / आदेश विकसकावर बंधनकारक राहतील.

७. पर्यावरण अधिनियम अथवा त्यासंबंधित कायद्याचे अनुषंगाने आवश्यक ती नियमानुसार पुर्तता करणे विकसकावर बंधनकारक राहिल. तसेच इको हौसिंग बाबत सर्व अटी बंधनकारक राहतील.

८. या बांधकामासाठी Rain Water Harvesting करून पावसाचे पाणी साठविणे व ते पुनर्वापर करणे बंधनकारक राहिल. सांडपाणी प्रक्रिया (recycling) करणे आवश्यक आहे.

९. सांडपाणी विल्हेवाट (sewage treatment) पध्दतीचा अवलंब करणे बंधनकारक राहिल.

१०. घन कचरा व्यवस्थापन (Solid waste) विल्हेवाटीसाठी ओला कचरा/सुका कचरा याचे नियोजन/ वर्गीकरण जमीन पातळीवर करणे बंधनकारक राहिल.

११. बांधकाम साहित्यात पर्यावरण पूरक (Environment friendly) साहित्य जसे फ्लाय अॅश विटा इ. वापर करणे बंधनकारक राहिल.

१२. बांधकाम नकाशातील सर्व आकडेमोड यामध्ये तफावत / दुरुस्त्या अगर चूक याची संपूर्ण जबाबदारी ही विकसक व वास्तुविशारद यांची राहिल.

१३. चलन क्र.१२७१ दि.१४/०५/२०२५ अन्वये विकसक यांनी सदर बांधकाम परवानगी अनुषंगाने शुल्क रक्कम रु.७,७३,७०,४५९/- चा भरणा केल्याचे सादर केलेल्या चलन वरून निदर्शनास येत आहे, तथापि विविध देय शुल्कांच्या परिगणनेमध्ये तफावत आढळून आल्यास फरकाची रक्कम भरणे विकसकावर बंधनकारक राहिल. तसेच विविध शुल्कांबाबत शासनाकडून / प्राधिकरणाकडून वेळोवेळी होणारे बदल बंधनकारक राहतील.

१४. नकाशात दाखविलेल्या नियोजनामध्ये पूर्व परवानगीशिवाय कोणतेही बदल करू नये. तसेच इमारती बांधकाम करतानाची देखरेख (Supervision) हे सुशिक्षित तज्ञ अभियंत्यामार्फत



करणेची व गुणवत्ता नियंत्रण (Quality Control) ची जबाबदारी संपूर्णपणे विकसक/ वास्तुविशारद यांची राहिल.

१५. प्रस्तुत बांधकाम परवानगी मिळाल्यानंतर परवानाधारक / भूखंडधारक यांनी जागेवर खालील प्रमाणे माहिती दर्शविणारा फलक लावावा.

- भूखंडधाराकाचे / परवानाधारकाचे (विकसक / वास्तु विशारद) नाव व पत्ता.
- भूखंड क्रमांक त्याच्या हद्दी व सभोवतालची माहिती नमुद करणे.
- बांधकाम आरंभ प्रमाणपत्राचा क्रमांक व दिनांक
- एकूण मंजूर बांधकाम क्षेत्र / मजले.

१६. पुनर्वसन / विक्री घटक इमारतीमधील Refuge area क्षेत्र कायमस्वरूपी खुल्या ठेवाव्यात.

१७. बेसमेंटचा वापर Not for habitation purpose व केवळ परवानगी प्राप्त वाहनतळासाठी अनुज्ञेय आहे. सदरहू बेसमेंट वापरण्याबाबत उल्लेख फलकावर ठळक अक्षरात नमुद करण्यात यावा. त्याचे रहिवासी / व्यापारी वापरास प्रतिबंध राहिल.

आवश्यक असल्यास, बेसमेंटसाठी पुरेशा प्रमाणात वायु विजनाची सोय नैसर्गिकरित्या वायुवा मेकॅनिकल पद्धतीने करणे बंधनकारक राहिल. तसेच इमारतीमधील प्रस्तावित रॅम्पचा स्लोप किमान १:१० इतका असणे आवश्यक राहिल.

१८. आपत्कालीन व्यवस्थापन अधिनियमातील तरतूदीनुसार प्रस्तावित बांधकाम हे भूकंप विरोधक (Earthquake Resistant) पद्धतीने होईल, याची संपूर्ण जबाबदारी ही विकसक यांची राहिल. याबाबत Structural Designer यांचे प्रमाणपत्र हे जोते तपासणी पूर्वी सादर करण्यात यावे.

१९. फायर एस्केप जिना (safety stop door सह) बाहेरील बाजूस उघडेल याची दक्षता घेण्यात यावी. तसेच इमारतीमधील प्रस्तावित लॉफ्टची उंची (Head room) १.५० मीटरचे मर्यादेत तसेच क्षेत्र ३३% किंवा ५०% च्या मर्यादेत ठेवण्यात यावे.

२०. विक्री घटक इमारतीसाठी स्थावर संपदा अधिनियम २०१६ (RERA ACT) च्या तरतूदी बंधनकारक आहेत.

२१. योजनेच्या रेखांकनातील रस्ते, खुली जागा (UDCPR मधील तरतूदीनुसार), सार्वजनिक वापराचे वाहनतळ सर्व रहिवाशांसाठी उपलब्ध करून देणे बंधनकारक आहे.

२२. मंजूर एकत्रिकृत विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावली, २०२० चे नियम क्रं.१४.१.१.१० नुसार रस्तारूंदी क्षेत्र, पुणे म.न.पा.कडे अंतिम भोगवट्याच्या मागणीपूर्वी हस्तांतरीत करण्यात यावे.

२३. योजनेमध्ये दिव्यांग व्यक्तीसाठी आवश्यक त्या सोयी सुविधा बांधकामामध्ये उपलब्ध करून देण्याची सर्वस्वी जबाबदारी विकसकाची राहिल.

२४. सदरच्या झोपडपट्टी पुनर्वसन योजनेतील पात्र झोपडीधारकांची सहकारी गृहनिर्माण संस्थेची स्थापना/नोंदणी तात्काळ करण्यात यावी.

२५. सिमाभित / संरक्षक / प्रतिधारक भित ही तज्ञ आर.सी.सी सल्लागाराकडून प्रचलित भारतीय मानक आय.एस.४५६-२०००, आय.एस.१४४४८-१९९८ व अनुषंगिक इतर मानांकामधील तरतूदीनुसार डिझाईन करून घेवून भारत राष्ट्रीय भवन निर्माण संहिता (नॅशनल बिल्डिंग कोड) मधील तरतूदीनुसार तज्ञ सल्लागाराचे देखरेखीखाली करण्यात याव्यात. सिमाभित आरसीसी फ्रेम स्ट्रक्चर मध्ये व संरक्षक / प्रतिधारक भित ही आर.सी.सी. मध्येच इमारत विकसनाचे कोणतेही काम करण्यापूर्वी बांधण्यात याव्यात. तसेच लगतच्या विद्यमान बांधकाम

/ विकसनाचा विचार करून सदर मिळकतीचे तळघराचे कामाचे स्ट्रक्चरल कन्सल्टंट कडून डिझाईन डॉईंग घेवून काम करण्यात यावे.

२६. विषयांकित योजनेतील एक पुनर्वसन रहिवासी गाळा Sample Flat म्हणून पाहणीसाठी, आर.सी.सी. व वीट बांधकाम पुर्णत्वापोटीचा टी.डी.आर.मागणीपूर्वी पूर्ण करणे विकसकावर बंधनकारक राहिल.

२७. प्रस्तुत प्रकरणी इमारतीची बहुमजली उंची विचारात घेता Air force station Pune and N.D.A कडील C.C.Z Map मधील कलर कोडिंग नुसार अटी व शर्ती बंधनकारक राहतील.

२८. पिण्याचे पाणी/वापरावयाच्या पाणी टाकीचे नियोजन इमारत निहाय नुसार स्वतंत्र व्यवस्था करण्यात यावी.

२९. पार्किंग, जिना, पैसेज, व लिफ्ट ई. करिता विद्युत मिटरची स्वतंत्र व्यवस्था करण्यात यावी.

३०. लिफ्ट, STP, fire hydrant व घन कचरा व्यवस्थापन बाबत ५ वर्षाकरिता AMC करणे बंधनकारक राहिल.

३१. महाराष्ट्र इलेक्ट्रिक वाहन धोरण २०२१ नुसार महाराष्ट्र शासनाचे पर्यावरण व वातावरणीय बदल विभाग यांचेकडील शासन निर्णय क्र.मइवाधो-२०२१/प्र.क्र.२५/ता.क्र.४ नुसार इलेक्ट्रिक वाहन चार्जिंगसाठी उपलब्धता करून देणे बंधनकारक राहिल.

शासन निर्णय क्र.टि.पी.एस- १८२०/अनौ.२७/प्र.क्र.८०/२०/नवि-१३ दि.१४/०१/२०२१ अन्वये सदर प्रकरणी दि.३१/१२/२०२१ रोजीचे सुधारित बांधकाम परवानगी वेळी अधिमूल्याचे मुल्यात ५०% सूट देण्यात आलेली आहे. सबब उक्त शासन निर्णयातील निर्देशानुसार मुक्त विक्री घटकातील सदनिका/वाणिज्यिक गाळे इत्यादी. खरेदी करणाऱ्या ग्राहकांचे देय मुद्रांक शुल्क विकसक यांनी भरणा करणे बंधनकारक आहे, याबाबत विकसक यांनी दि.३०/१२/२०२१ रोजी हमीपत्र सादर केले आहे. सदर मुद्रांकाचा संपूर्ण खर्च विकसक यांचे मार्फत करण्यात आला असल्याचे लाभार्थी ग्राहकांचे प्रमाणपत्र भोगवटा मागणीपूर्वी सादर करणे आवश्यक राहिल. तसेच विक्री न केलेल्या सदनिका/ वाणिज्यिक गाळे या संदर्भातील सूट दिलेले ५०% अधिमूल्य त्याप्रमाणात व्याजासह भोगवटा मागणीपूर्वी झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणास भरणा करणे आवश्यक राहिल.

३३. बांधकाम परवानगीसाठी सादर केलेली कागदपत्रे चुकीची, खोटी अथवा दिशाभूल करणारी असल्याचे आढळून आल्यास दिलेली बांधकाम परवानगी आपोआप रद्द समजण्यात यावी.

तसेच अटी / शर्तीचा भंग झाल्याचे आढळल्यास विकसक / वास्तुविशारद यांच्यावर नगररचना अधिनियमातील तरतुदीनुसार कारवाई करण्यात येईल.

अ. प्रकल्पांची गुणवत्ता तपासणी

सदर प्रकल्पाचे बांधकाम झो.पु.प्रा.ने निश्चित केलेल्या मानकाप्रमाणे (कार्यालयीन परिपत्रक क्र.१३१, दि.१३/२/२०१४) विहित मुदतीत पुर्ण करणे विकसकावर बंधनकारक राहिल. तसेच प्रकल्पाचे स्ट्रक्चरल स्टॅबिलिटी संबंधी UDCPR मधील विनियम क्र.६.१२ नुसार Geotechnical Engg. यांचे दि.१८/१२/२०१७ रोजीचे अहवाल व स्ट्रक्चरल Engg. यांचे दि.२६/०७/२०२४ रोजीचे प्रमाणपत्र सादर केले आहे. प्रकल्पाचे स्ट्रक्चरल स्टॅबिलिटी संबंधी संपूर्ण जबाबदारी संबंधित स्ट्रक्चरल Engg. व विकसक यांची राहिल. बांधकामात वापरण्यात येणा-या मालाची गुणवत्ता तसेच बांधकामाचा दर्जा याबाबत कसलीही तडजोड न करता बांधकाम करणेची सर्व जबाबदारी विकसकाची राहिल.

ब. अग्नीशमन (Fire NOC), पर्यावरण (EC) आणि इतर नाहरकत प्रमाणपत्राबाबत.

सदर प्रकरणी झो.पु.प्रा सन २०२२ रोजीच्या नियमावलीनुसार पुनर्वसन इमारतीची उंची जास्तीत जास्त ७० मी. इतकी अनुज्ञेय असून सद्यास्थितीत ५०.८५ मी इतकी उंची प्रस्तावित करणेत आलेली आहे. तसेच मुक्त विक्री घटकाचे विंग A करिता १३५.०० मी. प्रस्तावित करणेत आलेली असून मा. मुख्य अग्निशमन अधिकारी यांचेकडील सु-सुधारित Provisional Fire NOC पुनर्वसन इमारत B उंची ५०.८५ मी व मुक्त विक्री घटकाचे विंग A करिता १४९.९५ मी. करीता क्र. Fire/३२५१/२०२४ दि. ०३/१०/२०२४ रोजीची Provisional Fire NOC देण्यात आली आहे. त्यामधील सर्व अटी विकसक यांच्यावर बंधनकारक राहतील.

क. भविष्यात पात्र ठरणाऱ्या तसेच अपात्र झोपडीधारकांचे सशुल्क पुनर्वसनासाठी आवश्यक त्या गाळ्यांविषयी सदर योजनेच्या संरचनेत / स्ट्रक्चरल डिझाईनमध्ये तरतूद करणे विकसक / वास्तुविशारद यांचेवर बंधनकारक राहिले.

{ मा. मुख्य कार्यकारी अधिकारी झो.पु.प्रा. पुणे यांचे दि. ०५/०५/२०२५ रोजीच्या मान्यतेने } सहायक संचालक नगर रचना झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे व पिंपरी चिंचवड क्षेत्र, पुणे.



जा.क्र. झोपुप्रा/तां.२/मास्टर क्र.२८६/१४४५/२०२५.
दिनांक- २२/०५/२०२५.

प्रत:-

- १) विकसक मे. पलाश रिअॅलिटर्स.एल.एल.पी
६०२, रुची अपार्टमेन्ट, १ ला मजला, पुलाची वाडी, साई सर्विस समोर, डेक्कन, पुणे- ०४
- २) वास्तुविशारद - श्री राहुल माळवदकर स.नं. ६७२/६७३ प्लॉट १०, लोकेश सोसायटी,
समर्थ बिल्डिंग, बिबवेवाडी पुणे ३७.
- ३) सहायक निबंधक, झोपुप्रा, पुणे.
- ४) संगणक अधिकारी, झोपुप्रा, पुणे. यांना संकेतस्थळावर उपलब्ध करून देण्यासाठी अग्रेषित